

ФУНДАМЕНТ

- Котлован с выемкой и складированием грунта на участке
- Геотекстиль, плотность не менее 150 г/м2
- Дренажная кольцевая система по периметру фундамента, 2 ревизионных колодца
- Песчаная подушка, толщина 300 мм
- Система канализации под фундаментной плитой
- Закладные для ввода водопровода и электричества под фундаментной плитой
- Закладные для вывода электричества на участок под фундаментной плитой, 5 шт
- Профилированная мембрана
- Арматура А3 500С
- Сертифицированный бетон В20, толщина 250 мм

2 225 000 ₽**СТЕНЫ**

- Черновая высота - 3,10 м, в зоне кухни-гостиной - 4,57 м
- Подкладочная гидроизоляция под стенами
- Несущие стеновые железобетонные панели, толщина 120 мм
- Соединительные элементы железобетонных панелей
- Ненесущие стеновые железобетонные панели, толщина 120 мм
- Закладные для разводки и монтажа электрики в железобетонных панелях

2 600 000 ₽**ФАСАД И ОКНА**

- Утепление фасада ППС, толщина 180 мм
- Базовый армирующий слой
- Фасадная декоративная штукатурка двух цветов
- Водосточная система, цвет графит
- Подшив свесов кровли перфорированными софитами, цвет графит
- Энергоэффективные 6-ти камерные ПВХ окна с ламинацией снаружи, цвет графит, толщина 80 мм. Мультифункциональные стеклопакеты
- Теплоизолированная входная дверь, цвет графит
- Тёплый подставочный профиль
- Отливы на окна стальные, цвет графит
- Утепление цоколя, толщина 100 мм
- Базовый армирующий слой цоколя

3 775 000 ₽**СТОИМОСТЬ ТЕПЛОГО
КОНТУРА****11 500 000 ₽****КРОВЛЯ**

- Волновая цементно-песчаная черепица, цвет графит
- Стропильная система заводского изготовления из сухого строганого пиломатериала
- Мауэрлат из сухого строганого пиломатериала
- Утепление минеральной ватой, плотность не менее 30 кг/м3, толщина 300 мм
- Диффузионная мембрана
- Пароизоляция фольгированная
- Оцинкованный крепеж
- Клей для пароизоляции
- Лента соединительная
- Лента уплотнительная самоклеящаяся
- Снегозадержатели крючковые
- Проходки на кровле: вытяжка кухни (125 мм), фановый стояк (110 мм)
- Проем для монтажа чердачного люка

2 900 000 ₽**СТОИМОСТЬ КОРОБКИ****7 725 000 ₽**